

Il presente verbale viene così sottoscritto,

IL PRESIDENTE  
f.to Giorgio Marchetti

IL SEGRETARIO CONSORZIALE  
f.to dott.ssa Luisa Ferrazza

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario consorziale certifica che il presente verbale è in pubblicazione all'Albo Telematico del Consorzio, nei modi di legge, dal **29/11/2022** con destinazione a rimanervi per la durata di **10** (dieci) giorni consecutivi a norma di Legge.

IL SEGRETARIO CONSORZIALE  
f.to dott.ssa Luisa Ferrazza

Visto e prenotato l'impegno di spesa al Cap. 274/Missione 08/Programma 02/Conto P.F. U.2.03.02.01.001 del bilancio corrente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to rag. Maria Rosanna Frioli

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **25/11/2022**

**dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione** ai sensi dell'art. 183, comma 3 del Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

**dichiarata immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

IL SEGRETARIO CONSORZIALE  
f.to dott.ssa Luisa Ferrazza

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Tione di Trento, 29/11/2022

IL SEGRETARIO CONSORZIALE  
f.to dott.ssa Luisa Ferrazza



**Consorzio dei Comuni del B.I.M.  
SARCA MINCIO GARDA**  
Provincia di Trento  
Viale Dante, 46  
38079 Tione di Trento (TN)  
☎ e Fax 0465 321210  
Sito: [www.bimsarca.tn.it](http://www.bimsarca.tn.it)  
E-mail: [info@bimsarca.tn.it](mailto:info@bimsarca.tn.it) - [bim.sarca@legalmail.it](mailto:bim.sarca@legalmail.it) (PEC)  
C.F. 86001170223

### VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 85 R.V. del Consiglio Direttivo

**OGGETTO:** Approvazione "Piano Colore" per l'anno 2022.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **25 (venticinque)** del mese di **novembre** alle ore **18.30** presso la Sede del **Consorzio a Tione di Trento** - Viale Dante n. 46, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di Statuto, si è riunito il **Consiglio Direttivo del Consorzio**.

Sono presenti i Signori:

	NOMINATIVO	CARICA	NOTE	Pres.	Assenti	
					Giu.	Ing.
1	MARCHETTI GIORGIO	Presidente del Consorzio		X		
2	PEDERZOLLI GIANFRANCO	Vice Presidente		X		
3	CHIODEGA MAURO	Presidente Vallata Alto Sarca		X		
4	COLLOTTA LUCA	Presidente Vallata Basso Sarca e Ledro		X		
5	ARMANI ALBERTO	Consigliere VAS		X		
6	CALDERA MASSIMO	Consigliere VAS			X	
7	COLLINI MATTEO	Consigliere VAS		X		
8	DALMONEGO LILIA	Consigliere VAS		X		
9	DELLAIDOTTI ALBINO	Consigliere VAS		X		
10	POVINELLI ARTURO	Consigliere VAS		X		
11	MAROCCHI UGO	Consigliere VBSL		X		
12	POZZER LORENZO	Consigliere VBSL			X	
13	RICCI TOMASO	Consigliere VBSL		X		

Punto n. 09 all'Ordine del Giorno;

Assiste il Segretario consorziale, dott.ssa Luisa Ferrazza.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Marchetti Giorgio, nella sua qualità di **PRESIDENTE** del Consorzio, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto all'ordine del giorno.

**OGGETTO:** Approvazione “Piano Colore” per l’anno 2022.

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

*Per la trattazione del presente punto all’O.d.g. si assenta ai sensi dell’art. 65 del CEL approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 e s.m. il Vicepresidente ing. Gianfranco Pederzoli.*

Premesso che con deliberazione n. 05 dd. 10.03.2003, esecutiva a tutti gli effetti, l’Assemblea Generale di questo Consorzio B.I.M. ha adottato il Regolamento per la concessione di contributi a fondo perduto per finanziare parzialmente i lavori di riqualificazione esterna degli edifici privati dei Comuni compresi nel territorio del Consorzio medesimo e che tale Regolamento è stato successivamente modificato con deliberazioni dell’Assemblea Generale n. 07 dd. 26.03.2010, n. 09 dd. 28.03.2017 (in vigore con il Piano Colore 2018 dal 01.10.2017) e da ultimo con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 23 dd. 29.09.2021 (in vigore con il Piano Colore 2022 dal 01.10.2021);

Fatto presente che tale Regolamento, per il Piano Colore 2022, di cui qui si tratta:

- riconosce finanziabili i lavori di rifacimento dell’intonaco e di tinteggiatura delle facciate degli edifici civili nonché la tinteggiatura di serramenti, perline, poggiali e ringhiere e di altri piccoli lavori di abbellimento;
- la riqualificazione delle aree di pertinenza;
- stabilisce che gli edifici e le aree di pertinenza oggetto dell’intervento devono essere compresi nei centri storici come definiti dai rispettivi P.R.G. o essere stati costruiti anteriormente all’anno 1970 (all’anno 1945 fino al Piano Colore 2011), e per le aree di pertinenza a servizio di edifici in centro storico e o ante 1970, ai sensi dell’art. 2 del citato Regolamento;
- fissa la percentuale di contributo nella misura del 30% della spesa ammissibile con un massimo di €. 8.000,00.= per unità tipologica e nella misura del 30% della spesa ammissibile con un massimo di € 8.000,00 per intervento su spazi di pertinenza;
- determina la data annuale di scadenza del termine per la presentazione delle domande al 30 settembre;
- prevede le modalità di presentazione delle domande ed i documenti necessari;
- fissa i termini di esame delle domande e di esecuzione dei lavori;
- prevede una speciale Commissione consultiva (art. 9);
- stabilisce i criteri di formazione della graduatoria;
- prevede i necessari controlli;
- attribuisce le competenze per l’esame delle domande, l’esecuzione dei lavori, il collaudo degli stessi, la liquidazione ed il pagamento dei contributi;
- infine autorizza il Consiglio Direttivo ad emanare particolari norme integrative o esplicative atte a garantire un’esecuzione più efficace ed efficiente del programma;

Atteso che tutti i Comuni del Consorzio B.I.M. Sarca Mincio Garda sono stati informati dell’iniziativa ed invitati a pubblicizzare la stessa presso i loro cittadini, con diffusione anche di volantini pieghevoli, manifesti intitolati “Più bella la tua casa più bello il tuo paese” e locandine riportanti l’intero Regolamento approvato, nonché la modulistica per la presentazione della documentazione richiesta sia per la domanda che per la richiesta di liquidazione del contributo;

Dato atto che l’iniziativa è pubblicizzata periodicamente anche sulla stampa locale e sul sito web del Consorzio [www.bimsarca.tn.it](http://www.bimsarca.tn.it) - dove è scaricabile anche tutta la modulistica - ed ha avuto sempre più diffusione, viste le domande presentate di anno in anno in numero crescente e poi costante fino all’introduzione, dal 2016/2017, prima del bando ‘Piano Casa’ della Provincia Autonoma di Trento che prevede contributi per anticipazione delle detrazioni fiscali per interventi di ristrutturazione e di riqualificazione energetica e successivamente dei bonus fiscali nazionali per recuperi e ristrutturazioni edilizie (es. 110%, 90%) che hanno assorbito diverse richieste non cumulabili con il Piano Colore di questo Consorzio;

Fatto presente che nel termine stabilito di scadenza per l’anno 2022 (30.09.2022) sono pervenute **n. 25** domande, che sono state protocollate ed istruite amministrativamente dal Tecnico consorziale e dal Responsabile del Servizio Segreteria;

Rilevato che con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 22 dd. 20.04.2021, esecutiva a tutti gli effetti, è stata costituita per la legislatura 2020/2025 la speciale Commissione prevista dall’art. 9 del citato Regolamento e che detta Commissione consultiva si è riunita in data 22.11.2022 come da relativo verbale agli atti, per l’esame tecnico delle domande di contributo pervenute e per la formazione del “Piano Colore” per l’anno 2022, con analisi dei casi particolari riscontrati e dei dubbi interpretativi del vigente Regolamento in materia;

Considerato che sulla base dell’istruttoria d’ufficio e di quanto esaminato dalla Commissione tecnica di cui sopra, è stato predisposto il “Piano Colore 2022” come da allegato prospetto riportante i soggetti richiedenti e beneficiari delle domande presentate dal 01.10.2021 al 30.09.2022 (decorrenza Piano Colore 2022) così riassunto:

<b>- domande presentate:</b>	<b>n. 25</b>
di cui n. 24 per abbellimento facciate (2 comprensive di abbellimento facciate e riqualificazione spazi pertinenza - pratiche n. 1 e 2) e n. 01 solo per riqualificazione spazi pertinenza (pratica n. 25)	
<b>- domande ammesse:</b>	<b>n. 25</b>
<b>- domande non ammesse/ritirate:</b>	<b>n. 00</b>
<b>- domande ammesse con riserva:</b>	<b>n. 00</b>
a) Importo complessivo delle spese <b>come da preventivi allegati alle domande:</b>	
- ABBELLIMENTO FACCIATE:	€. 476.328,11.=
- RIQUALIFICAZIONE SPAZI DI PERTINENZA:	€. 75.500,50.=
b) Importo complessivo delle spese <b>rideterminato successivamente a verifica requisiti e sopralluogo Tecnico:</b>	
- ABBELLIMENTO FACCIATE:	€. 473.473,02.=
- RIQUALIFICAZIONE SPAZI DI PERTINENZA:	€. 73.648,84.=
c) <b>Importo complessivo dei CONTRIBUTI assegnati :</b>	
<b>- ABBELLIMENTO FACCIATE:</b>	<b>€. 124.062,00.=</b>
<b>- RIQUALIFICAZIONE SPAZI DI PERTINENZA</b>	<b>€. 18.856,00.=</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€. 142.918,00.=</b>

Ciò premesso;

Data la possibilità di soddisfare tutte le domande accolte, per una spesa di **€. 142.918,00.=** senza procedere alla formazione della graduatoria prevista dagli artt. 10 e 11 del vigente Regolamento Piano Colore;

Preso atto e fatto proprio il verbale della speciale Commissione “Piano Colore” dd. 22.11.2022 e condivisa altresì la proposta della stessa Commissione di adeguare il vigente Regolamento in materia, sottoponendolo alla competente Assemblea Generale, in merito ai sopralluoghi iniziali previsti attualmente per ogni pratica e nel termine di 20 giorni dalla domanda (proposta: minimo 30% sopralluoghi iniziali a campione con possibilità di inizio lavori dopo 20 giorni dalla domanda in assenza del sopralluogo dell’Ente), come riportato nel verbale medesimo;

Ritenuto pertanto di approvare il “Piano Colore 2022” nei termini sopra esposti e proseguire l’iter amministrativo per il perfezionamento delle domande di contributo pervenute con la comunicazione dell’esito ai richiedenti con le istruzioni per la liquidazione di quanto spettante;

Vista la disponibilità sul Cap. 274/Missione 08/Programma 02Conto P.F. U.2.03.02.01.001 del bilancio corrente, adeguatamente stanziato;

Visto il vigente Regolamento per l’assegnazione di contributi per l’abbellimento esterno di edifici privati (Piano Colore);

Visto il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 79 dd. 30.12.2021, esecutiva, con cui sono stati attribuiti i compiti e le responsabilità alle varie strutture in materia di gestione dell’attività del Consorzio B.I.M. ed individuati gli atti amministrativi devoluti alla competenza dei Responsabili dei Servizi nonché quelli riservati al Consiglio Direttivo medesimo;

Visto il vigente Regolamento di contabilità consorziale;

Visti lo Statuto consorziale ed il Regolamento per l’erogazione dei sovracanoni vigenti;

Vista la Legge 27.12.1953, n. 959 e s.m. il cui art. 1, terzo comma recita: “*Nel caso di Consorzio, il sovracanone di cui al presente articolo è attribuito ad un Fondo comune, a disposizione del Consorzio o dei Consorzi compresi nel perimetro interessato, il quale Fondo è impiegato esclusivamente a favore del progresso economico e sociale delle popolazioni*”;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell’art. 185 della L.R. 03.05.2018, n. 2 del Segretario consorziale e del Responsabile del Servizio Finanziario rispettivamente in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa e di regolarità contabile, nonché l’attestazione sulla copertura finanziaria della spesa, ai sensi del citato vigente Regolamento di contabilità;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

1. Di approvare, per quanto illustrato in premessa ed a tutti gli effetti, il “**PIANO COLORE**” per l’anno **2022**, nelle risultanze di cui all’allegato prospetto che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e che di seguito così si riassumono:

<b>- domande presentate:</b>	<b>n. 25</b>
di cui n. 24 per abbellimento facciate (2 comprensive di abbellimento facciate e riqualificazione spazi pertinenza - pratiche n. 1 e 2) e n. 01 solo per riqualificazione spazi pertinenza (pratica n. 25)	
<b>- domande ammesse:</b>	<b>n. 25</b>
<b>- domande non ammesse/ritirate:</b>	<b>n. 00</b>
<b>- domande ammesse con riserva:</b>	<b>n. 00</b>
a) Importo complessivo delle spese <b>come da preventivi allegati alle domande:</b>	
- ABBELLIMENTO FACCIATE:	€. 476.328,11.=
- RIQUALIFICAZIONE SPAZI DI PERTINENZA:	€. 75.500,50.=
b) Importo complessivo delle spese <b>rideterminato successivamente a verifica requisiti e sopralluogo Tecnico:</b>	
- ABBELLIMENTO FACCIATE:	€. 473.473,02.=
- RIQUALIFICAZIONE SPAZI DI PERTINENZA:	€. 73.648,84.=
c) <b>Importo complessivo dei CONTRIBUTI assegnati :</b>	
<b>- ABBELLIMENTO FACCIATE:</b>	<b>€. 124.062,00.=</b>
<b>- RIQUALIFICAZIONE SPAZI DI PERTINENZA</b>	<b>€. 18.856,00.=</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€. 142.918,00.=</b>

2. Di autorizzare i Servizi competenti all’esecuzione del Piano in oggetto come previsto dal Regolamento in vigore e dal P.E.G. 2022/2024.
3. Di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento e pari ad **€. 142.918,00.=** all’apposito Cap. 274/Missione 08/Programma 02/Conto P.F. U.2.03.02.01.001 del bilancio corrente, adeguatamente stanziato.
4. Di fare proprio il verbale della Commissione Piano Colore dd. 22.11.2022 (esame pratiche “Piano Colore 2022”) con le decisioni ivi riportate.
5. Di proporre la modifica del vigente Regolamento in materia (artt. 4 e 13) relativamente ai sopralluoghi iniziali a campione (minimo 30%) entro 20 giorni dalla domanda con possibilità di iniziare i lavori in assenza di sopralluogo da parte dell’Ente dopo tale periodo.
6. Di pubblicare l’elenco beneficiari del “Piano Colore 2022” sul sito istituzionale (sezione trasparenza), ai sensi di legge.
7. Di dichiarare la presente deliberazione, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 183, comma 4 del Codice Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.
8. Di dare atto, ai sensi dell’art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - ricorso in opposizione al Consiglio Direttivo dell’Ente ai sensi dell’art. 183, comma 5 della L.R. 03.05.2018, n. 2 entro il termine del periodo di pubblicazione;
  - ricorso al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 entro 60 giorni;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199 entro 120 giorni, da parte di chiunque abbia un interesse concreto ed attuale.