

CONSORZIO DEI COMUNI DEL B.I.M.  
SARCA MINCIO GARDA - TIONE DI TRENTO

## CONTRIBUTI PER LA **RIQUALIFICAZIONE DEI FRONTI EDILIZI**

### “Piano Colore”

Ai sensi del vigente regolamento per  
l'assegnazione di contributi per  
**l'abbellimento esterno di edifici privati**

Aggiornato all'ultima modifica di cui alla deliberazione  
A.G. n. 09 dd. 28.03.2017 (in vigore dal 01.10.2017)

Scaricabile nella versione integrale sul sito [www.bimsarca.tn.it](http://www.bimsarca.tn.it)



CONSORZIO DEI COMUNI DEL B.I.M.  
SARCA - MINCIO - GARDA  
Viale Dante Alighieri n° 46 - 38079 Tione di Trento  
Tel. e fax: 0465 321210  
e-mail: [info@bimsarca.tn.it](mailto:info@bimsarca.tn.it)  
PEC: [bim.sarca@legalmail.it](mailto:bim.sarca@legalmail.it)

[www.bimsarca.tn.it](http://www.bimsarca.tn.it)

#### **Vallata Alto Sarca**

Andalo	Stenico
Bleggio Superiore	Strembo
Bocenago	Tione di Trento
Borgo Lares	Tre Ville
Caderzone Terme	Valle laghi
Carisolo	
Comano Terme	
Fiavé	
Giustino	
Massimeno	
Molveno	
Pelugo	
Pinzolo	
Porte di Rendena	
Sella Giudicarie	
San Lorenzo Dorsino	
Spiazzo	

#### **Vallata Basso Sarca e Ledro**

Arco
Cavedine
Drena
Dro
Ledro
Madruzzo
Nago-Torbole
Riva del Garda
Tenno

DALLA FORZA  
DELL'ACQUA,  
**ENERGIA PER  
IL PROGRESSO**

DALLA FORZA  
DELL'ACQUA,  
**ENERGIA PER  
IL PROGRESSO**

CONSORZIO DEI COMUNI DEL B.I.M.  
SARCA MINCIO GARDA - TIONE DI TRENTO



## CONTRIBUTI PER LA **RIQUALIFICAZIONE DEI FRONTI EDILIZI**





**Il presente regolamento ha l'obiettivo di incentivare, mediante l'erogazione di contributi ai proprietari degli edifici civili gli interventi di riqualificazione dei fronti edilizi situati nei Comuni facenti parte del Consorzio B.I.M. del Sarca Mincio Garda della Provincia di Trento.**

#### **Ambito di intervento**

Sono oggetto dei contributi previsti dal presente Regolamento i lavori alle facciate dei fabbricati civili esistenti nei centri storici, anche isolati, così come individuati dai rispettivi P.R.G. - P.G.I.S. comunali. Sono ammessi a contributo altresì singoli edifici non compresi nel centro storico, purché costruiti/autorizzati ante 1970 (31.12.1969). Sono ammessi a finanziamento esclusivamente gli interventi su edifici civili di proprietà privata (Cat. catastali A e pertinenze).

#### **Lavori ammissibili:**

- Sono ammessi a contributo i seguenti lavori:
- demolizione e rifacimento dell'intonaco
  - tinteggiatura
  - decorazioni pittoriche ed affreschi
  - rilievi architettonici di facciata
  - pulizia e ripristino elementi componenti di facciata

Non sono ammissibili a contributo le spese derivanti da lavori che, in sede di verifica da parte degli Uffici Consorziali, risultino già iniziati. Per la valutazione dei lavori e la verifica dell'ammissibilità delle domande è costituita ai sensi del vigente Regolamento un'apposita Commissione Consultiva.

#### **Misura del contributo**

L'intervento contributivo di cui al vigente Regolamento "Piano Colore" è pari al 30% della spesa ammissibile, con un massimo di € 8.000,00.= per Unità Tipologica.

#### **Domanda di contributo**

Le domande di contributo possono essere presentate dal proprietario o dal titolare di ogni altro diritto reale sull'edificio, anche non residente in uno dei Comuni compresi nel Consorzio B.I.M. Sarca Mincio Garda, entro il 30 SETTEMBRE DI OGNI ANNO. Alla domanda, compilata sulla base dei moduli predisposti dall'Amministrazione consorziale, dovranno essere allegati i documenti richiesti dal vigente Regolamento, il tutto disponibile sul sito [www.bimsarca.tn.it](http://www.bimsarca.tn.it).

#### **Cumulabilità**

Il contributo previsto dal presente Regolamento NON è cumulabile per lo stesso intervento con contributi concessi da altri Consorzi B.I.M. con competenza sul medesimo ambito territoriale.

#### **Requisiti e condizioni**

L'ammissione ai benefici del "Piano Colore" è subordinata alla preliminare verifica dei requisiti richiesti per la tipologia dell'intervento previsto tra cui l'esecuzione a perfetta regola d'arte.

Lo scopo del presente Regolamento è il recupero delle facciate e delle parti strumentali degli edifici (no opere nuove).

Per la stessa Unità Tipologica non può essere erogato un ulteriore contributo prima che siano trascorsi 10 (dieci) anni dalla precedente concessione.

#### **Esecuzione ed ultimazione dei lavori**

I lavori dovranno essere eseguiti entro i termini indicati nella comunicazione di ammissione a finanziamento, prorogabili ai sensi del vigente Regolamento solo per giustificati motivi.

Ad avvenuta ultimazione degli stessi, il beneficiario dovrà trasmettere al Consorzio B.I.M. copia delle fatture delle spese sostenute ed ogni ulteriore documentazione necessaria a dimostrare l'avvenuta regolare esecuzione dei lavori, ai fini della liquidazione del contributo.

#### **Controlli**

Il Consorzio B.I.M. effettua controlli a campione sui lavori finanziati.

